

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Ч. Байгул

**Техническое задание
на выполнение работ по строительству Столовой (поз.3 по ГП)
"Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10 000 голов"**

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ на строительство столовой (поз.3 по ГП)
Заказчик:	ООО «СТЕПЬ Агрострой»
Наименование объекта:	Столовая (поз.3 по ГП) "Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10000 голов"
Месторасположение объекта/производства работ:	Ставропольский край, Шпаковский район, с. Казинка
Общие требования:	
Срок производства работ:	Апрель-ноябрь 2022г.
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Оплата по факту выполненных работ, после сдачи нормативно технической документации
Гарантийные обязательства:	Гарантия на выполненные работы 24 месяца с даты подписания актов выполненных работ.
Условия приемки работ:	Приемка работ будет осуществляться на основании требований СП70.13330.2012 (Несущие и ограждающие конструкции), после извещения Заказчика об окончании работ. К приемке принимаются строительные материалы уложенные в конструктив. Подписание актов выполненных работ осуществляется только после получения и подписания полного комплекта исполнительной документации.
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Требуется при заключении договора на сумму превышающую 3 000 000 рублей.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Ответственность за соблюдение работниками требований промышленной безопасности и охраны труда на строительной площадке несет Подрядчик.
Обеспечение работ строительной техникой, инструментом и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями	Силами и за счёт подрядчика. Для подключения к электроэнергии Заказчик предоставляет точку подключения 0,4 кВ в пределах объекта. Максимальная мощность до 10 кВт
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку основных материалов обеспечивает Заказчик
Обеспечение работ расходными материалами:	Поставку расходных материалов обеспечивает Подрядчик
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика	Питание и проживание не предоставляется.
Особые условия:	Геодезическое и лабораторное сопровождение выполняемых работ. Лицензия МЧС РФ на выполнение работ по огнезащите материалов.

№ п.п.	Наименование работ	Исполнитель (Поставщик)	Ед изм	Объем
1	Разработка грунта экскаватором под ленточный фундамент		м3	428,00
2	Устройство бетонной подготовки под фундаменты (Т=100 мм)		м3	17,20
3	Устройство монолитных ленточных фундаментов (Т=300 мм)		м3	41,20
4	Монтаж ФБС с заделкой вертикальных каналов		шт.	188,00
5	Заделка бетоном промежутков между блоками ФБС		м3	1,21
6	Устройство монолитного армопояса отм.-0,200 (Т=150 мм)		м3	10,90
7	Устройство горизонтальной гидроизоляции цементным раствором Т=30 мм		м2	74,00
8	Устройство вертикальной гидроизоляции фундаментов битумом за 2 раза по грунтовке		м2	684,00
9	Обратная засыпка грунта		м3	325,00
10	Уплотнение грунта под бетонные полы		м2	650,00
11	Устройство основания из ПГС (Т=500 мм) с послойным уплотнением		м3	390,00
12	Под бетонным основанием вдоль наружных стен по грунту предусмотрено дополнительное утепление из экструзионного пенополистирола XPS (Т=100 мм)		м2	78,60
13	Устройство бетонной подготовки под полы (Т=50 мм)		м3	32,00
14	Устройство бетонных полов с армированием (Т=100 мм)		м3	63,00
15	Устройство деформационных швов в бетонных полах		м/п	176,00
16	Кирпичная кладка стен из керамического кирпича с армированием (Т=380 мм)		м3	257,00
17	Кирпичная кладка перегородок из керамического кирпича (Т=120 мм)		м2	590,80
18	Устройство ж/б сердечников в кирпичной кладке		м3	2,00
19	Монтаж уголка 80х80х5,5мм к ж/б плите перекрытия для устройства перегородки		м/п	15,8
20	Монтаж ж/б перемычек		шт.	75,00
21	Устройство монолитных перемычек		м3	2,10

22	Монтаж ж/б плит перекрытия (ПБ 90.12-8)		шт.	58,00
23	Устройство монолитных участков перекрытия с армированием (Т=220 мм)		м3	5,50
24	Устройство монолитного армированного пояса на отм.+3,800		м3	11,07
25	Устройство монолитных фронтонов		м3	3,70
	Устройство кровли из металлочерепицы:		м2	926,90
26	Обработка деревянных конструкций кровли огнебиозащитой		м3	29,86
27	Устройство стропильной системы кровли		м2	1780,00
28	Гидроизоляция Ютафол		м2	927,00
29	Покрытие кровли металлочерепицей с фасонными элементами		м2	926,90
30	Монтаж трубчатых снегозадержателей		м/п	102,00
31	Монтаж водосточной системы		м/п	189,00
32	Подшивка свеса крыши профлистом С8		м2	192,70
	Устройство входных козырьков из металлочерепицы:			
33	Устройство основания из щебня с уплотнением		м3	3,50
34	Устройство входных монолитных площадок со ступенями		м3	8,30
35	Изготовление и монтаж конструкций металлического навеса с окраской эмалью на 2 слоя по грунтовке		тн	3,56
36	Монтаж металлочерепицы на козырьки с фасонными элементами		м2	65,80
37	Бетонирование стоек навесов		м3	6,00
38	Облицовка входных площадок и пандусов керамогранитом		м2	33,00
39	Изготовление и монтаж перил из нержавеющей стали высотой 0,9 м		м/п	7,50
	Устройство наружной металлической лестницы:			
40	Изготовление и монтаж металлической лестницы со ступенями (покрыть огнезащитной краской "Тексотерм", окрасить эмалью на 2 слоя по грунтовке)		тн	1,73
41	Бетонирование стоек		м3	1,60
42	Изготовление и монтаж перил из нержавеющей стали высотой 1,2 м		м/п	23,00
	Облицовка фасада:			
43	Утепление базальтовой минераловатной плитой «ТЕХНОВЕНТ ПРОФ» (Т=100 мм) с гидроизоляционной мембраной		м2	472,50
44	Облицовка алюминиевыми композитными панелями (Т=4 мм) RAL 1014		м2	287,60
45	Облицовка алюминиевыми композитными панелями (Т=4 мм) RAL 8017		м2	184,90
	Облицовка цоколя:			
46	Утепление цоколя пенополистирольными плитами "Пеноплекс" (Т=50 мм) с гидрозащитной мембраной		м2	112,00
47	Штукатурка цементным раствором по металлической сетке (Т=20 мм)		м2	112,00
48	Облицовка цоколя керамогранитом		м2	112,00
	Вент.камера на мансардном этаже:			
49	Кладка внутренних стен из газосиликатных блоков (Т=200 мм)		м2	58,10
50	Перекрытие над венткамерой из сэндвич-панелей (Т=80 мм)		м2	34,60
51	Укладка пароизоляции "Техноласт Барьер (БО)" на полы		м2	31,00
52	Монтаж экструдированного пенополистерола «Пеноплекс» (Т=40 мм) на полы		м2	29,60
53	Укладка гидроизоляции "Техноласт Барьер (БО)" на полы		м2	31,00
54	Устройство цементно-песчанной стяжки армированной Т=50 мм		м2	29,60
55	Устройство самонивелирующих растворов (Т=5 мм) на полы		м2	29,60
	Установка стальных дверей:			
56	Д-3. Дверь стальная наружная (ДСН) 1270 x 2070h		шт.	1,00
57	Д-7. Дверь стальная наружная (ДСН) 1070 x 2070h		шт.	2,00
58	Д-8. Дверь противопожарная стальная (ДПС) 1070 x 2070h (EI30)		шт.	1,00
	Отделочные работы (полы):			
59	Укладка гидроизоляционной пленки на 1 этаже		м2	111,10
60	Устройство цементной стяжки (Т=80 мм) на 1 этаже		м2	591,30
61	Укладка керамогранитной плитки на плиточный клей на 1 этаже		м2	563,70
62	Укладка коммерческого линолеума на клей		м2	27,60
63	Укладка пароизоляции "Техноласт Барьер (БО)" на мансардном этаже		м2	651,90
64	Укладка утеплителя "Технорф Н35" (Т=100 мм) на мансардном этаже		м3	62,20
65	Укладка утеплителя "Технорф В60" (Т=50 мм) на мансардном этаже		м3	31,10
66	Укладка гидроизоляции "Техноласт Барьер (БО)" на мансардном этаже		м2	651,90
67	Устройство цементной стяжки армированной (Т=50 мм) на мансардном этаже		м2	622,30
	Отделочные работы (стены):			
68	Штукатурка стен по маякам		м2	2208,40
69	Штукатурка дверных и оконных откосов		м2	75,40
70	Шпатлевка оштукатуренных стен под окраску		м2	1165,90
71	Грунтовка стен перед водоземлюсионной окраской		м2	1165,90
72	Окраска водоземлюсионная стен		м2	1165,90
73	Укладка керамической плитки на плиточный клей		м2	595,30
74	Нарезка и укладка плинтуса из керамогранита (h=150 мм) на плиточный клей		м/п	375,20
75	Монтаж плинтусов из ПВХ		м/п	31,10
	Отделочные работы (потолок):			

76	Монтаж подвесного потолка Armstrong		м2	339,50
77	Монтаж подвесного потолка Armstrong Geraomoguard (влагостойкий)		м2	162,80
78	Монтаж подвесного потолка Armstrong ORCAL PLAIN		м2	36,20
79	Штукатурка потолка		м2	52,40
80	Шпатлевка потолков под покраску		м2	52,40
81	Грунтовка потолка перед водоэмульсионной окраской		м2	52,40
82	Окраска водоэмульсионная потолков		м2	52,40